



5484541

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Bulea E. Emilian-Alexandru, având funcția de Director Departament la Universitatea Valahia Din Targoviste, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sotanga - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2016	381 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	BULEA EMILIAN ALEXANDRU BULEA CORNELIA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sotanga - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2016	650 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	BULEA EMILIAN ALEXANDRU BULEA CORNELIA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Targoviste -	Intravilan	2018	9 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	BULEA EMILIAN ALEXANDRU BULEA CORNELIA

Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Aninoasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2021	77 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	BULEA EMILIAN ALEXANDRU BULEA CORNELIA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Sotanga - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2016	111 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	BULEA EMILIAN ALEXANDRU BULEA CORNELIA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Ploiesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2006	46 m2	1/2	Moștenire	BULEA EUGEN BULEA EMILIAN ALEXANDRU
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate:	Apartament	2018	46 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	BULEA EMILIAN ALEXANDRU BULEA CORNELIA

Targoviste - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Aninoasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	80 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	BULEA EMILIAN ALEXANDRU BULEA CORNELIA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	6039.30
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2025	3000
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2025	7000
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2025	2000
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	1244.49
NN PENSII, [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	72448.06
NN ASIGURARI VIATA, [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2015	21873.12
NN ASIGURARI VIATA, [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2019	14728.28
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	3086.60

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
UNICREDIT BANK SA	2021	2043	120000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			

-	-	-	-
---	---	---	---

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
BULEA EMILIAN ALEXANDRU	Universitatea Valahia Din Targoviste, Str. Aleea Sinaia, Nr. 13, Mun. Târgoviște,	SALARIU	128254 RON
1.2. Soț/soție			
BULEA CORNELIA	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala Dambovita, str. Tudor Vladimirescu nr.1A, Targoviste	indemnizatie crestere copil	19765 RON
BULEA CORNELIA	DISCOVERING CONSULTING SRL, TEIS, TEIUL DOAMNEI NR.189, CAM.1	SALARIU	16192 RON
BULEA CORNELIA	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala Dambovita, str. Tudor Vladimirescu nr.1A, Targoviste	STIMULENT DE INSERTIE	3229 RON
1.3. Copii			
Bulea Alexandru Matei	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala Dambovita, str. Tudor Vladimirescu nr.1A, Targoviste	alocatie	3468 RON
Bulea Sebastian Andrei	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala Dambovita, str. Tudor Vladimirescu nr.1A, Targoviste	alocatie	6832 RON
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
BULEA EMILIAN ALEXANDRU	CABINET INDIVIDUAL DE AVOCAT	onorarii asistenta si reprezentare juridica	597 RON

2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
BULEA CORNELIA	XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX	CHIRIE	3600 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
BULEA EMILIAN ALEXANDRU	UAT com. Șelaru	Indemnizații Vicepreședinte Circumscripție Electorală, com. Șelaru, Alegerile locale 2024	30690 RON
Bulea Emilian Alexandru	UAT Com. Sotânga	Indemnizații Președinte Birou Secție de Votare, com. Șotânga, Alegerile	3295 RON

		Generale și Prezidențiale 2024	
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2025	



5503463

DECLARAȚIE DE INTERESE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Bulea E. Emilian-Alexandru, având funcția de Director Departament la Universitatea Valahia Din Targoviste, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
-	-	-	-

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
-	-	-

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1 BAROUL DAMBOVITA - AVOCAT

3.2 UNIUNEA JURISTILOR DIN ROMANIA - MEMBRU

3.3 ASOCIATIA CRIMINALISTILOR DIN ROMANIA - MEMBRU

3.4 SINDICATUL SISDDAN DIN UNIVERSITATEA VALAHIA DIN TÂRGOVISTE - MEMBRU

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

-

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea și adresa	Instituția contractantă : denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului

Titular						
-	-	-	-	-	-	-
Soț/soție						
-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						
-	-	-	-	-	-	-

1) Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2025	