



MINISTERUL EDUCAȚIEI
UNIVERSITATEA "VALAHIA" DIN TÂRGOVIȘTE
B-dul Regele Carol I, Nr. 2, 130024, Târgoviște, România
Biroul Achizitii si Aprovizionare
Tel: +40-245-206101, Fax: +40-245-217692
achizitii@valahia.ro, www.valahia.ro

Nr. 572/30.08.2023

APROB

Director General Administrativ,
Ing. *Smaranda NISTOR*

Anunt de participare

Universitatea Valahia din Targoviste intentioneaza sa achizitioneze "Servicii de proiectare in vederea reabilitarii energetice a caminelor 1, 2, 3" situate in Campusul Universitar din Targoviste, Aleea Sinaia, Nr.13, din cadrul Universitatii Valahia din Targoviste.

- SERVICIILE ACHIZITIONATE =
 - studii teren (studiu topografic cu viza OCPI, studiu geotehnic cu verificare Af, expertiza tehnica, audit energetic)
 - documentatie de avizare a lucrarilor de interventie - D.A.L.I.
- VALOARE ESTIMATA = 240.336,13 lei fara TVA
- MODALITATEA DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ = achizitie directă;
- DURATA CONTRACTULUI = max.10 de zile de la semnarea contractului, dar nu mai tarziu de 19.09.2023. Serviciile vor fi considerate finalizate prin semnarea Procesului verbal de predare-primire si receptie a documentatiei
- GARANTIA DE BUNA EXECUTIE = 5% din valoarea serviciilor fara TVA. Garantia se poate constitui prin oricare dintre modalitatile prevazute la art. 154, alin.(4) din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice
- CRITERIUL DE ATRIBUIRE = cel mai bun raport calitate-pret
 - pretul ofertei (lei fara TVA) = 80%
 - termen de executie = 20%

CONDIȚII GENERALE:

Va rugam sa ne prezentati oferta de pret pentru prestarea serviciilor, mentionata mai sus, pana la data de 04.09.2023.

Propunerea dvoastra va fi insotita de adresa de inaintare in care se vor mentiona in mod obligatoriu:

-datele de identificare ale ofertantului (denumirea societatii, persoana de contract, adresa societatii, CUI, ONRC, nr.telefon, cont trezorerie);

-pretul ofertei fara TVA;

-durata de prestare a serviciilor de proiectare;

Se recomanda vizitarea amplasamentului in scopul de a evalua pe proprie raspundere, cheltuiala si risc, elementele necesare pentru pregatirea ofertei.

Prețul va fi exprimat ferm în lei, fără TVA.

Limba de redactare a ofertei: română.

Perioada de valabilitate a ofertelor: 30 zile de la data depunerii ofertei.

Plata prețului contractului se va face în lei, în maxim 30 zile de la data semnării procesului verbal de recepție si emiterii facturii electronice.

Ofertele vor fi depuse la Registratura Universitatii Valahia din Targoviste din Campusul Universitar, Aleea Sinaia, nr. 13, corp B3-Rectorat, parter.

Asteptam cu interes oferta dumneavoastra.

Directia Tehnica si Administrativa,
Ing. *Ion ILIE*

Șef Birou Achiziții și Aprovizionare,
Ing. *Marilena Dobrescu*



APROB
Director General Administrativ,
Ing. *Smaranda NISTOR*

TEMA DE PROIECTARE

Universitatea Valahia din Targoviste intentioneaza sa depuna, spre aprobare, o cerere de finanțare pentru apelul de proiecte cu titlul „Modernizarea infrastructurii universitare pentru un spațiu academic echitabil”, finanțat din Componenta C15: Educație, Investiția 17. Asigurarea infrastructurii universitare (cămine, cantine, spații de recreere) din Planul Național de Redresare și Reziliență

În conformitate cu Ghidul solicitantului - Modernizarea infrastructurii universitare pentru un spațiu academic echitabil, se solicita ca cerință minimă - reducerea consumului de energie pentru încălzire cu cel puțin 50% în comparație cu consumul anual de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii, ceea ce va conduce la o creștere cu 30% a economiilor de energie primară în comparație cu starea anterioară renovării.

1. CATEGORII PRINCIPALE DE LUCRARI PROPUSE

- ✓ Înlocuire tamplarie exterioara;
- ✓ Instalarea de sisteme de incalzire pa baza de energie regenerabila — pompe de caldura;
- ✓ Instalarea de sisteme pentru producerea energiei electrice cu panouri fotovoltaice on-grid si baterii de acumulare a energiei electrice;
- ✓ Instalarea de sisteme pentru producere apa calda menajera (A.C.M.) cu panouri solare;
- ✓ Refacere integrala a termoizolatiei (pereti exteriori, acoperis, pardoseala subsol-parter);
- ✓ Înlocuirea sistemelor de iluminat incandescent cu echipamente eficiente energetic tip LED;
- ✓ Instalarea de sisteme de ventilatie si climatizare centralizate, comandate de sisteme inteligente de monitorizare si management energetic;
- ✓ Refacere integrala a sistemului de incalzire (incalzire in pardoseala sau ventilo-convectoare);
- ✓ Instalare sistem centralizat de detectie si alarma in caz de incendiu;
- ✓ Dotare cu generatoare electrice.
- ✓ Refacere finisaje acolo unde au fost afectate de lucrarile de eficientizare energetica.

2. VALOAREA ESTIMATĂ INVESTITIE DE BAZA

- valoarea estimată investitie de baza = aprox.4.000.000,00 Euro

3. INDICATORI URBANISTICI

- Camin studentesc nr.1 - suprafata construita: $S_c = 770$ mp;
- suprafata desfasurata: $S_d = 3.060$ mp;
- regim de inaltime: S+P+3E;
- Camin studentesc nr.2 - suprafata construita: $S_c = 770$ mp;
- suprafata desfasurata: $S_d = 3.060$ mp;
- regim de inaltime: S+P+3E;
- Camin studentesc nr.3 - suprafata construita: $S_c = 770$ mp;
- suprafata desfasurata: $S_d = 3.060$ mp;
- regim de inaltime: S+P+3E;

Suprafata desfasurata totala: S_d total 9.180 mp.

4. DOCUMENTATIE

- ✓ studii teren (studiu topografic cu viza OCPI, studiu geotehnic cu verificare Af, expertiza tehnica, audit energetic);
- ✓ documentatie de avizare a lucrarilor de interventie - D.A.L.I.;
- ✓ documentatii necesare in vederea obtinerii acordurilor / avizelor solicitate prin Certificatul de urbanism si documentatie tehnica pentru obtinerea Autorizatiei de construire — D.T.A.C., verificare cerinte de calitate;
- ✓ proiect tehnic, detalii de executie, verificare cerinte de calitate si asistenta tehnica in timpul lucrarilor de executie.

Directia Tehnica si Administrativa,
Ing. Ion ILIE

