



MINISTERUL EDUCAȚIEI
UNIVERSITATEA "VALAHIA" DIN TÂRGOVIȘTE
B-dul Regele Carol I, Nr. 2, 130024, Târgoviște, România
Biroul Achizitii si Aproxionare
Tel: +40-245-206101, Fax: +40-245-217692
achizitii@valahia.ro, www.valahia.ro

Nr. 866/11.12.2023

APROB
Director General Administrativ,
Ing. *Smaranda NISTOR*

Anunt de participare

Universitatea Valahia din Targoviste intentioneaza sa achizitioneze "Lucrari de reparatii Corp I si Corp N", situate in Microcampusul Universitar, Str.Lt.Stancu Ion, Nr.35, Targoviste.

A. DETALII ACHIZITII

1. Valoarea estimată = 43.176,00 lei fără TVA
2. Modalitatea de atribuire a contractului de achiziție publică = achiziție directă;
3. Durata contractului – max.10 zile. Lucrarile vor fi considerate finalizate prin semnarea fara obiectiuni a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.
4. Garania lucrarilor: 24 luni de la semnarea fara obiectiuni a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.
5. Garania de buna executie: 5% din valoarea lucrarilor fara TVA. Garania se poate constitui prin oricare dintre modalitatile prevazute la art. 154, alin.(4) din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice.
6. Criteriul de atribuire = cel mai bun raport calitate-pret;
 - pretul ofertei (lei fara TVA) = 70%
 - garantia acordata lucrarilor (in luni) = 15%
 - termen de executie (zile lucratoare) = 15%

B. CONDITII GENERALE:

Va rugam sa ne prezentati oferta de pret pentru executia lucrarilor de reparatii Corp I si Corp N, situate in Microcampusul Universitar, Str.Lt.Stancu Ion, Nr.35, Targoviste.

Oferta de pret va cuprinde urmatoarele:

1. Adresa de inaintare in care se vor mentiona in mod obligatoriu:

- datele de identificare ale ofertantului (denumirea societatii, persoana de contact, adresa societatii, CUI, ONRC, nr.telefon, cont trezorerie);
- pretul lucrarilor de reparatii, lei fara TVA;
- perioada de garantie acordata lucrarilor exprimata in luni.
- durata de executie a lucrarilor exprimata in zile lucratoare incepand cu data semnarii contractului;
- modalitatea de constituire a garantiei de buna executie in conformitate cu art.154, alin.(4) din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice (virament bancar, scrisori de garantie, reineri succesive, etc);
- acordul/amendamentele cu privire la modelul de contract de lucrari.

2. Propunerea tehnica in conformitate cu Caietul de sarcini atasat;

3. Propunerea financiara in conformitate cu Caietul de sarcini atasat;

Se recomanda vizitarea amplasamentului in scopul de a evalua pe proprie raspundere, cheltuiala si risc, elementele necesare pentru pregatirea ofertei.

Prețul va fi exprimat ferm în lei, fără TVA.

Limba de redactare a ofertei: română.

Perioada de valabilitate a ofertelor: 30 zile de la data depunerii ofertei.

Plata prețului contractului se va face în lei, în maxim 30 zile de la data semnării procesului verbal de recepție și a emiterii facturii electronice. Situațiile de lucrări prezentate la plată vor cuprinde valoarea materialelor/pieselor de schimb/consumabilelor la pret de achiziție.

Documentele care alcatuiesc oferta vor fi introduse intr-un plic ce va fi depus si inregistrat la Registratura Universitatii Valahia din Targoviste din Campusul Universitar, Aleea Sinaia, nr. 13, corp B3-Rectorat, parter, in termen de 2 zile de la publicarea anuntului de participare pe site-ul propriu, www.valahia.ro, respectiv, pana la data de 13.12.2023.

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari se va intocmi conform cantitatilor de lucrari mentionate in antemasuratoare.

Pentru mai multe informatii sau pentru eventualele solicitari de clarificari/nelamuriri va rugam sa va adresati Directiei Tehnico-Administrative, persoana de contact Claudiu Manolache, tel. 0724/022.626.

Asteptam cu interes oferta dumneavoastra!

Directia Tehnica si Administrativa,
Ing. *Ion ILIE*

Şef Birou Achiziții și Aproxionare,
Ing. *Marilena Dobrescu*



APROBAT,
D.G.A,
Ing. Smaranda NISTOR
Smaranda Nistor

CAIET DE SARCINI

Lucrări de reparații (refacere șape, pardoseli, refacere tencuieli, refacere glet, vopsitorii lavabile pereți și tavane)

1. Date generale

Denumirea achiziției: Lucrări de reparații la Facultatea de Teologie Ortodoxă și Științele Educației, Corp I și Corp N (refacere șape, pardoseli, refacere tencuieli, refacere glet, vopsitorii lavabile pereți și tavane).

Cod CPV : 45453000-7 (Lucrari de reparatii generale si de renovare)

Tipul achiziției: achizitie directa

Valoare estimată: 43.176,00 lei (fără T.V.A.)

Sursa de finanțare: venituri U.V.T.

2. Obiectul achiziției

Obiectul prezentului **Caiet de Sarcini** îl constituie executarea lucrărilor de reparatii generale si de renovare la Corpul I și Corpul N din cadrul Facultății de Teologie și Științele Educației, amplasată în Microcampusul din strada Locotenent Stancu Ion, nr.35, Târgoviște.

Lucrările vor consta în:

Corp N

- Desfacere pardoseli parchet 10 mp
- Desfacere plinte 81ml
- Pardoseli noi parchet laminat 101 mp
- Plinte PVC 91 ml
- Prag uși – profil separație pardoseli 2 ml
- Protecție muchii trepte cu colțar aluminiu 7 ml
- Curățire manuală pereți și tavane 21 mp
- Amorsare pereți 21 mp
- Tencuieli anticondens 4 mp
- Tencuieli drișcuite 4 mp
- Glet 21 mp
- Pregătire/șlefuire suprafețe în vederea vopsirii 142 mp
- Amorsă înainte de vopsire 163 mp
- Vopsitorii lavabile de interior la pereți și tavane 163 mp
- Evacuat și transport moloz aproximativ 520 kg

Corp I

- Desfacere pardoseli parchet 103mp
- Desfacere plinte 86 ML
- Pardoseli noi parchet laminat 103 mp
- Plinte PVC 86 ml

- Prag uși – profil separație pardoseli 8 ml
- Curățire manuală pereți și tavane 32 mp
- Amorsare pereți 32 mp
- Tencuieli anticondens 3 mp
- Tencuieli drișcuite 3 mp
- Glet 32 mp
- Pregătire/șlefuire suprafețe în vederea vopsirii 155 mp
- Amorsă înainte de vopsire 187 mp
- Vopsitorii lavabile de interior la pereți și tavane 187 mp
- Evacuat și transport moloz aproximativ 630 kg.

Prezentul Caiet de Sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate minimale pentru executarea lucrărilor de igienizare și reparații (reparații și vopsitorii).

3. Pregătirea suprafețelor

Pregătirea suprafețelor în vederea igienizării acestora prin vopsire cu vopsea lavabilă constă în repararea fisurilor și a desprinderilor astfel încât după remedieri suprafețele suport să fie plane și netede (valabil atât pentru stratul suport pentru parchetul laminat).

Materialele folosite la reparații, igienizare, trebuie să fie conforme cu lucrările ce urmează a fi executate.

Execuția lucrărilor se va face respectând normativele tehnice în vigoare privind pregătirea, aplicarea și finisarea suprafețelor de prelucrat.

Refacerea suprafețelor finisate neted se va face prin chituirea sau șpăcluirea cu materiale specifice. După uscarea porțiunilor, suprafața se șlefuieste cu hârtie de șlefuit (în cazul pereților începând de la partea superioară spre partea inferioară) după care se curăță de praf cu perii sau bidinele curate și uscate.

După terminare, suprafața stratului suport trebuie să fie netedă și să nu prezinte abateri de la planeitate mai mari de 1 mm la dreptarul de 2 ml. Suprafețele trebuie să fie uniforme, să nu aibă denivelări, ondulații, fisuri, împușcături. Muchiile de racordare a pereților cu tavanele, colțurile canturile ferestrelor și a ușilor trebuie să fie drepte și perfect verticale sau orizontale, în funcție de caz, respectând profilul inițial.

Înainte de începerea lucrărilor de vopsire, suprafețele trebuie să aibă minim calitatea celor la care au fost proiectate inițial, valabil și pentru suprafețele suport pentru pardoseli din parchet laminat.

4. Execuția vopsitoriilor

Înainte de începerea lucrărilor de vopsitorie se va verifica dacă suprafețele suport au atins umiditatea de regim 3% pentru suprafețele tencuite și 8% pentru cele gletuite. Se interzice folosirea vopselelor cu termenul de utilizare depășit. În prealabil se face verificarea și rectificarea eventuală a stratului suport, (valabil și pentru suprafețele suport pentru pardoseli din parchet laminat). Vopsirea cu vopsea lavabilă se realizează aplicând vopseaua manual în două/trei straturi. Executarea manuală a vopsitoriei se realizează cu unelte specifice conforme operației desfășurate.

Specificații privind execuția: - vopsirea se realizează în următoarea ordine:

- amorsă sau grund

- vopsea lavabilă aplicată în funcție de specificațiile tehnice ale producătorului acestuia, în numărul de straturi necesar obținerii unei nuanțe clare, intense și acoperitor pentru toată suprafața prelucrată. Înainte de aplicarea unui strat trebuie ca stratul precedent să fie bine uscat.

Materialele utilizate la executarea vopsitoriilor și pardoselilor, vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

5. Materialele și utilitățile

Toate materialele și produsele puse în operă trebuie să fie agrementate de I.N.C.E.R.C.

Materialele utilizate la executarea reparațiilor de înlocuit pardoseli și a vopsitoriilor, vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

Utilitățile necesare pentru execuția lucrării, respectiv apă și energie electrică, vor fi puse la dispoziție de către beneficiar din rețelele proprii și se vor regăsi cu costuri zero lei în deviz ofertă.

6. Livrarea, transportul, manipularea și depozitarea materialelor

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate/conformitate și de cel de garanție.

Executatul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea, manipularea materialelor precum și a prodeselor, încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietul de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

7. Echipamente, unelte, personal

Pentru executarea tuturor categoriilor de lucrări (pardoseli, tencuire, reparații, vopsitorii) se vor utiliza unelte și echipamente profesionale.

Pentru executarea lucrărilor, executantul va utiliza personal de specialitate, abilitat pentru fiecare categorie de lucrări (pardoseli, tencuire, reparații, vopsitorii). În cadrul ofertei, acesta va prezenta explicit numărul de personal alocat.

8. Condiții de calitate, verificarea lucrărilor

Pe parcursul execuției lucrărilor se verifica în mod special de către achizitor:

- îndeplinirea condițiilor de calitate a suprafețelor suport;
- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția lucrărilor se va face după uscarea perfectă a acestora, dar nu mai devreme de 48 de ore de la finalizare;
- eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condițiile de calitate vor fi refăcute sau remediate.

Verificarea zugrăvelilor se va face prin:

- examinarea aderenței zugrăvelilor de stratul suport: o zugrăveală de calitate nu trebuie să se ia pe palmă la o frecare ușoară.

Verificarea vopsitoriilor se va face prin:

- examinarea vizuală a suprafețelor, urmărindu-se: aspectul general (același ton de culoare pe întreaga suprafață, același aspect mat sau lucios pe întreaga suprafață, fără pete, desprinderi, cute, proeminente/planeitate, scurgeri, umflături, aglomerări de coloranți, fără neregularități din chituiture sau șlefuiture, etc.).
- Verificarea tehnologiei de pregătire a suprafețelor pentru vopsire (curățirea, șlefuitura, chituitura rosturilor, etc.) ce se face prin sondaj, îndepărtându-se cu grijă, în locurile mai dosite, vopseaua până la stratul suport;

Verificarea pardoselilor

Examinarea vizuală și verificarea cu rigla de 2 m și să nu aibă o abatere mai mare de 2 mm

9. Durabilitate. Întreținere

Materialele utilizate trebuie să prezinte o bună stabilitate în timp. Întreținerea acestora prin durata utilizării trebuie să fie posibilă prin măsuri obișnuite. Suprafețele interioare vor putea fi curățate ușor cu detergenți neutri.

10. Siguranța utilizatorilor

Materialele utilizate trebuie să asigure respectarea criteriilor și a condițiilor de siguranță în exploatare prevăzute de normativele în vigoare la nivel național privind siguranța în construcții, sănătatea oamenilor, protecția mediului.

11. Precizări suplimentare

Executantul are obligația să asigure toate mijloacele tehnice necesare desfășurării eficiente și în siguranță a tuturor lucrărilor contractate.

La sfârșitul fiecărei zile de lucru executantul are obligația de a elibera spațiile de lucru de moloz și de a depozita adecvat materialele și echipamentele. Evacuarea deșeurilor din clădire și incinta acesteia intră în sarcina executantului. Garanția lucrării va fi de 2 ani.

Se va solicita garanție de bună execuție în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA.

Lucrările suplimentare constatate/ apărute pe parcursul derulării ce nu au putut fi prevăzute înaintea începerii lucrărilor, se vor executa numai după o aprobare prealabilă, perfectarea documentelor necesare și alocarea bugetului corespunzător derulării acestora.

Daunele/deteriorările apărute în timpul operațiunilor de mutare din vina personalului angajat de prestator, vor fi remediate de acesta pe propria cheltuială. În urma remedierii defectului, predarea echipamentului în stare funcțională se face de către comisia de recepție pe bază de proces verbal.

Nici un echipament nu va fi achiziționat în numele Autorității Contractante ca parte a acestui contract de servicii sau transferat Autorității Contractante la sfârșitul acestui contract.

Prestatorul trebuie să dispună de propriul echipament necesar pentru buna derulare a acestui contract.

12. Măsuri de Securitate și Sănătate în Muncă, Prevenirea și Stingerea Incendiilor și Protecția Mediului

Pe toată durata realizării lucrării, executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind securitatea și sănătatea muncii. Pe toată durata realizării lucrării, executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de muncă în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de construcții. Pe durata execuției lucrării, executantul are obligația de a respecta normele generale de prevenire și reducere a riscurilor de incendii și de asigurare a condițiilor pentru limitarea propagării și dezvoltării incendiilor precum și organizarea internă a instituției, a activităților de apărare împotriva incendiilor.

13. Modul de prezentare a propunerii tehnice

Oferta tehnică va fi fermă și va cuprinde toate lucrările necesare pentru execuția contractului așa cum sunt stipulate în caietul de sarcini sau documentele care decurg din acesta. Oferta tehnică trebuie să asigure verificarea corespondenței acesteia cu cerințele tehnice impuse prin caietul de sarcini. Propunerea tehnică a ofertantului trebuie să cuprindă informații și detalii suficiente pentru a putea permite autorității contractante identificarea cu ușurință a corespondenței dintre specificațiile tehnice minime din caietul de sarcini și soluții tehnice propuse și evaluarea ofertei potrivit criteriului de atribuire utilizat.

Propunerea tehnică va fi structurată astfel încât să fie abordate în mod obligatoriu aspecte, fără a se limita la acestea:

- Descrierea detaliată a lucrărilor din listă cuprinzând cantitățile de lucrări, prin care să demonstreze îndeplinirea cerințelor tehnice impuse prin caietul de sarcini;
- Descrierea detaliată a caracteristicilor tehnice esențiale ale materialelor ce urmează a fi puse în opera însoțită, dacă este cazul de acorduri tehnice;
- În situația nerespectării în totalitate a cerințelor enumerate mai sus, ofertele vor fi respinse ca fiind neconforme.

14. Conținutul ofertei financiare

Ofertantul va întocmi oferta tehnico - economică (devizul ofertă) ținând cont de cantitățile pe categorii de lucrări estimate de către autoritatea contractantă și luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de execuție al lucrărilor.

În componenta devizului ofertă vor intra următoarele formulare/centralizatoare:

- CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv
- CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiectiv
- LISTA cu cantități de lucrări pe fiecare categorie de lucrări
- LISTA cu cantități de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări
- LISTA privind consumurile de resurse materiale
- LISTA privind consumurile cu mâna de lucru
- LISTA privind consumurile cu transporturile

Ofertantul va evidenția prin completarea formularelor corespunzătoare următoarele:

- Valoarea totală a lucrării ce urmează a fi executată, exprimată în lei, inclusiv taxa pe valoare adăugată care va fi evidențiată distinct;
- Valoarea devizului aferent, inclusiv prețul unitar pentru fiecare categorie de lucrări, respectiv tencuieli, reparații, zugrăveli lavabile;
- Valoarea consumurilor totale privind transporturile.

În prețuri se vor considera de asemenea incluse toate cheltuielile directe și cheltuielile legale de transport, aprovizionare, manipulare, cheltuieli indirecte, taxele, impozitele, considerate ca obligații legale ale contractanților, profilul și alte asemenea.

În situația nerespectării în totalitate a cerințelor enumerate mai sus, ofertele vor fi respinse ca fiind neconforme.

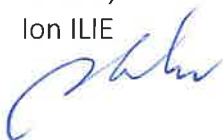
15. Precizări suplimentare

Eventualele lucrări suplimentare descoperite în timpul execuției se vor comunica beneficiarului pentru cuprinderea lor în baza unui act adițional la contractul de execuție.

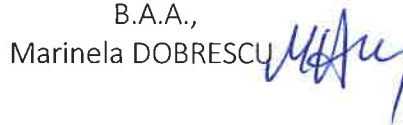
Eventualele derogări sau modificări ale devizului ofertă considerate necesare pentru finalizarea în bune condiții calitative și cantitative a lucrărilor, se vor putea efectua numai în baza notelor de șantier întocmite de beneficiar la propunerea executantului.

16. Perioada de execuție: max.10 zile de la semnarea contractului.

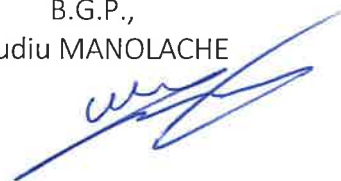
D.T.A.,
Ion ILIE



B.A.A.,
Marinela DOBRESCU



B.G.P.,
Claudiu MANOLACHE





Anexa 2

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul, respectiv metodologia concretă de punctare a avantajelor care vor rezulta din propunerile tehnice si financiare prezentate de ofertanti în cadrul criteriului de atribuire stabilit

1. Denumire criteriu:	Pondere: 70% (70 puncte)
Pretul ofertei (lei fara TVA)	
Descriere criteriu:	
Punctajul se acordă astfel: Pentru cel mai scăzut dintre prețuri ($P_{\min}$) se acordă punctajul maxim alocat (70 pct). Pentru celelalte prețuri oferite punctajul $P(n)$ se calculează proporțional, astfel: $P(n) = [\text{preț minim oferit} (P_{\min}) / \text{preț} (n)] \times [\text{punctaj maxim alocat} (70 \text{ pct.})]$	
2. Denumire criteriu:	Pondere: 15% (15 puncte)
Garantia acordata lucrarilor (nr.de luni)	
Descriere criteriu:	
Punctajul se acordă astfel: Pentru cea mai mare perioada de garantie a lucrarilor ($P_{\max}$), in luni, se acorda punctajul maxim alocat (15 pct). Pentru celelalte perioade oferite punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = [\text{Perioada oferita} (n) / \text{Perioada max.ofertata} (P_{\max})] \times [\text{punctaj maxim alocat} (15 \text{ pct})].$	
3. Denumire criteriu:	Pondere: 15% (15 puncte)
Termenul de executie al lucrarilor (nr.de zile)	
Descriere criteriu:	
Punctajul se acordă astfel: Pentru cel mai mic dintre termene ($T_{\min}$) se acordă punctajul maxim alocat (15 pct). Pentru celelalte termene oferite punctajul $T(n)$ se calculează proporțional, astfel: $T(n) = [\text{termen minim oferit} (T_{\min}) / \text{termen} (n)] \times [\text{punctaj maxim alocat} (15 \text{ pct.})]$	

D.T.A.,
Ing.Ion ILIE

B.A.A.,
ing.Marilena DOBRESCU

**Model - Contract de lucrari
privind achiziția publică privind**

nr.

Prezentul contract de achizitie publica s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu completările și modificările ulterioare precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia, între:

Universitatea VALAHIA din Târgoviște, Aleea Sinaia, Nr.13, cod poștal 130004, Targoviste, Jud.Dambovita, telefon: 0245/206101; fax 0245/217692; cod fiscal 4279685, reprezentata de rector - Conf. univ. dr. Monica Laura GORGHUIU, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

....., cu sediul in, Tel./fax,
numar de inmatriculare la Registrul Comertului, cod unic de identificare,
cont trezorerie deschis la Trezoreria, reprezentata prin
administrator, denumită în continuare **Contractant**, pe de altă parte,
având în vedere:

3. OFERTA

3.1. Contractantul a examinat documentația de atribuire pentru execuția de
situat in și se oferă să execute lucrările, conform prevederilor prezentului contract și
ale legislației aplicabile.

3.2. Contractantul, prin semnătura de mai jos, se obligă să execute lucrările precizate la Art. I – Obiectul Contractului la
prețul ofertat.

și

4. ACCEPTAREA

4.1. Achizitorul, prin Procesul Verbal de evaluare a ofertei a declarat câștigătoare oferta
contractantului, în cadrul procesului de achizitie directa a contractului.

4.2. Achizitorul, prin semnarea contractului, este de acord cu faptul că, pentru execuția lucrărilor de către
contractant, plătește contractantului prețul lucrărilor, astfel cum este stabilit la Art. II – Prețul Contractului și în
conformitate cu prevederile legale aplicabile precum și cu prevederile contractului,
au convenit încheierea prezentului contract, astfel:

ART. I. OBIECTUL CONTRACTULUI

(a) Obiectul prezentului contract îl reprezintă execuția de situat in
....., cod CPV: 45453000-7 (Lucrari de reparatii generale si de renovare) din cadrul Universitatii
Valahia din Targoviste, pe care contractantul se obligă să le execute în conformitate cu prevederile din prezentul contract,
cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform ofertei precum și
a celorlalte anexe ale contractului.

ART. II. PREȚUL CONTRACTULUI

II.1. Achizitorul se obligă să plătească contractantului prețul total convenit prin prezentul contract pentru execuția de
..... situat in care fac obiectul prezentului contract, in suma de lei
la care se adauga lei reprezentand TVA, conform prevederilor legale.

II.2. Prețul este ferm pe toata durata contractului și nu se ajusteaza din punct de vedere economic.

II.3. Se consideră că:

(a) Contractantul este satisfăcut și consideră că prețul total este acceptat, fiind corect și suficient, și că prețul
total al contractului, astfel cum a fost acceptat, este fundamentat cu datele, interpretările, informațiile necesare,
inspecțiile, examinările și deplina înțelegere a tuturor obligațiilor contractuale.

(b) Prețul contractului, astfel cum este acceptat, acoperă toate obligațiile contractantului potrivit prevederilor
prezentului contract, respectiv toate cele necesare pentru o execuție corespunzătoare, terminarea lucrărilor și
remediarea tuturor defectărilor.

(c) Pretul contractului cuprinde valoarea materialelor/pieselor de schimb/consumabilelor la pret de achizitie
in conformitate cu anuntul de participare.

ART. III. DURATA CONTRACTULUI

Durata executarii lucrarilor este de zile de la data intrării în vigoare a prezentului contract, respectiv din
data semnarii contractului de catre ambele parti pana la data de

Lucrarile vor fi considerate finalizate prin semnarea fara obiectiuni a Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

ART. IV. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documentele prezentului contract sunt parte integrantă din contract și sunt, în ordinea importanței lor, următoarele:

- Anunt de participare;
- Propunerea Tehnică si anexe conform caiet de sarcini;
- Propunerea Financiară si anexe conform caiet de sarcini;
- Garanție de bună execuție;

ART.V INTERPRETAREA CONTRACTULUI - DEFINITII

- (u) **Amplasamentul Lucrării** - locul unde contractantul execută lucrarea/lucrările;
- (v) **Antemasuratoare/antecalculatie** - anexa la prezentul contract, care include obiectivele, sarcinile și specificațiile, caracteristicile lucrărilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității achizitorului, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de contractant și/sau lucrările care trebuie executate, finalizate și predate de contractant, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranță și altele asemenea, astfel cum pot fi/sunt precizate în mod expres în secțiunea "condiții specifice", după caz, precum și cerințe aplicabile contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția achizitorului;
- (w) **Contract** - prezentul contract de achiziție publică de lucrări, împreună cu anexele sale, inclusiv eventualele modificări și completări efectuate de părți în conformitate cu prevederile contractului, având structura și conținând ca parte integrantă documentele astfel cum este stipulat în cadrul Art.IV-Documentele contractului
- (x) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între contractant și un terț ce dobândește calitatea de subcontractant, în condițiile Legii 98/2016, prin care contractantul subcontractează subcontractantului partea din contract în conformitate cu prevederile prezentului contract, dacă este cazul;
- (y) **Dată de începere a Lucrărilor** - data stabilită pentru începerea lucrărilor astfel cum este precizată în prezentul contract;
- (z) **Dispoziție** – document scris/instrucțiune/notificare/ordin, cu caracter obligatoriu pentru ambele părți, emis(ă) de achizitor, inclusiv de orice reprezentant al achizitorului, pentru a completa și/sau modifica prevederile prezentului contract cu respectarea clauzelor contractuale și în limitele legii;
- (aa) **Durata de Execuție** - perioada, exprimată în ani/luni/zile, calculată de la data de începere a lucrărilor, astfel cum a fost comunicată contractantului de către achizitor, și până la acceptarea lucrărilor prin Proces-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor, referitoare la timpul necesar finalizării lucrărilor sau a unei/unor părți ale acestora, după caz,;
- (bb) **Finalizare** este atunci când *contractantul*:
 - iii. a executat toate lucrările și a prezentat toate documentele, astfel cum este stabilit prin prezentul contract,
 - iv. a remediat eventualele defecțiuni care nu ar fi permis utilizarea lucrărilor de către achizitor, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin caietul de sarcini;
- (cc) **Lucrări** - toate lucrările care urmează să fie realizate de contractant, incluzând lucrări permanente și/sau lucrări provizorii astfel cum au fost agreeate de părți pe parcursul derulării contractului, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de contractant în cadrul sau în legătură cu prezentul contract;
- (dd) **Lucrări suplimentare** – lucrările necesare apărute ca urmare a schimbării de soluții tehnice, a condițiilor fizice imprevizibile, a necesităților suplimentare identificate pe parcursul derulării contractului;
- (ee) **Modificarea Contractului** - orice schimbare prevăzută prin clauzele inițiale ale contractului ca putând fi determinată și realizată ca fiind necesară pentru îndeplinirea obiectivului achizitorului, astfel cum este acest obiectiv descris în caietul de sarcini, precum și orice schimbare constând în suplimentări sau renunțări la lucrări care fac obiectul prezentului contract, cu respectarea regulilor și limitelor impuse prin lege. În sensul prezentului contract, modificarea contractului este asociată exclusiv unei modificări nesubstanțiale, astfel cum modificarea substanțială și modificarea nesubstanțială sunt stabilite prin lege;
- (ff) **Ofertă** - actul juridic prin care *Contractantul* și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în prezentul *Contract* de achiziție publică de *Lucrări* și cuprinde *Propunerea Financiară*, *Propunerea Tehnică* precum și alte documente considerate necesare;
- (gg) **Perioadă de garanție acordată Lucrărilor** – perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale stabilită în prezentul contract și în cadrul căreia contractantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării caietului de sarcini, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații etc. necorespunzătoare;
- (hh) **Prețul inițial al Contractului** - suma de bani stabilită la semnarea contractului, ca plătitibilă contractantului de către achizitor, pentru executarea lucrărilor cu respectarea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract;
- (ii) **Prețul final al Contractului** – suma de bani plătitibilă contractantului de achizitor pentru lucrările finalizate de contractant și acceptate de achizitor, stabilit pe baza lucrărilor real executate, evaluate fie pe baza prețurilor

- unitare incluse în contract, fie prin aplicarea mecanismului de stabilire a prețurilor pentru lucrări care determină modificarea contractului, pornind de la costul înregistrat la nivelul contractantului;
- (jj) **Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor** – documentul întocmit de comisia de recepție numită de achizitor, care confirmă finalizarea substanțială a lucrărilor;
- (kk) **Proces-Verbal de Recepție Finală** – documentul întocmit de comisia de recepție, numită de achizitor, după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;
- (ll) **Recepția Lucrărilor** - activitate realizată cu participarea achizitorului, contractantului precum și a altor părți interesate prin care se certifică finalizarea lucrărilor executate în conformitate cu documentele contractului, inclusiv modificări ale acestora, dacă este cazul recepția lucrărilor de construcții se realizează în două etape, potrivit prevederilor legale în vigoare, respectiv la terminarea completă a lucrărilor (recepție la terminarea lucrărilor) și după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor (recepție finală);
- (mm) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută și/sau predă anumite părți ori elemente ale lucrării/lucrărilor sau ale construcției/construcțiilor
- (nn) **Zi** - zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

ART.VI. DISPOZIȚII GENERALE

VI.1. Durata și data intrării în vigoare a contractului

Durata contractului și data intrării în vigoare a contractului sunt cele menționate la art. III. – Durata Contractului și pot fi modificate în condițiile legii și cu respectarea prevederilor stipulate la subcapitolul VI.2.

VI.2. Modificări ale contractului

(a) Orice modificare a contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea legii, în scris și se semnează de ambele părți. Modificarea contractului se poate realiza prin act adițional la contract.

(b) Părțile au dreptul, pe durata contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, cu acordul părților, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele Legii și în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, coroborate cu prevederile referitoare (art. 164 și 165) la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 și OUG nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/ acordurilor-cadru.

VI.3. Cesiunea

(a) Părțile pot cesa, total sau parțial, drepturile și obligațiile născute din acest contract numai cu acordul prealabil în scris al celeilalte părți și în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

VI.4. Subcontractarea

(a) Orice înțelegere scrisă prin care contractantul încredințează o parte din realizarea lucrărilor către un terț este considerată a fi un contract de subcontractare.

(b) Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului contract și/sau poate schimba subcontractantul/subcontractanții specificați numai cu acordul prealabil, scris, al achizitorului.

(c) Contractantul informează achizitorul cu privire la subcontractare care se realizează doar în condițiile art. 219 din Legea nr. 98/2016, menționând partea/părțile din contract care se subcontractează precum și identitatea subcontractanților.

ART.VII. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

VII.1. Obligații ale achizitorului privind furnizarea de informații și de documentație

(a) Achizitorul pune la dispoziția contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care sunt relevante pentru realizarea contractului.

VII.2. Obligații ale achizitorului privind asigurarea dreptului de acces în santier

(a) Achizitorul asigură contractantului dreptul de acces în santier.

(b) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția contractantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcina, dacă este cazul;
- suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de santier, dacă este cazul;
- racordurile pentru utilități (apa, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului santierului.

(c) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către contractant.

VII.3. Obligații ale achizitorului privind furnizarea de autorizații și acorduri

(a) La începerea lucrărilor, achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile, acordurile și avizele necesare execuției lucrărilor, dacă este cazul, conform prevederilor legale în vedere aplicabile.

VII.4. Obligații ale achizitorului privind plățile

a. Achizitorul are obligația de a solicita facturi de achiziție de materiale/piese de schimb/consumabile ale contractantului în vederea stabilirii conformității cantităților/prețurilor de achiziție cu cele menționate în situația de lucru.

b. Facturile parțiale/finale vor fi emise de contractant după acceptarea de către achizitor a situațiilor de lucru și întocmirea procesului verbal de recepție parțială/finală a lucrărilor.

c. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre contractant in termen de maxim 30 zile de la emiterea facturii de catre acesta.

VII.5.Obligații ale achizitorului în cazul încetării contractului înainte de termen

(a) În cazul încetării contractului înainte de termen, achizitorul are următoarele obligații:

- să recepționeze lucrările executate cu respectarea prevederilor contractului;
- să realizeze plata lucrărilor executate și, dacă este cazul, a eventualelor servicii prestate și/sau echipamente/materiale/utilaje livrate și/sau altele asemenea, care fac parte din obiectul contractului, cu condiția ca acestea să fie recepționate și acceptate ca fiind executate conform prevederilor contractului;
- să asigure întocmirea și predarea documentelor conform prevederilor legale și cu respectarea prevederilor prezentului contract.

ART.VIII. OBLIGAȚIILE CONTRACTANTULUI

VIII.1. Obligații ale contractantului privind execuția lucrărilor

(a) Contractantul acționează cu atenția și promptitudinea cuvenite și fără întârziere, în conformitate cu prevederile contractului și cu respectarea dispozițiilor scrise ale achizitorului, pentru a executa și finaliza lucrările, cu respectarea duratei de execuție.

(b) Contractantul înțelege că lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de contractant, nu pot fi abordate sau executate fără acordul prealabil scris al achizitorului. Execuția de lucrări suplimentare în lipsa acordului scris al achizitorului nu îi conferă contractantului dreptul de a solicita plata valorii respectivelor lucrări.

(c) Contractantul ia toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei santierului, carosabilului și căilor de acces.

(d) Contractantul are obligația readucerii la starea lor inițială a terenurilor ocupate temporar.

VIII.2. Obligații ale contractantului privind confidențialitatea informațiilor

(a) Contractantul respectă secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia și după încetarea acestuia;

VIII.3. Alte obligatii ale contractantului

- de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență în santier este autorizată;
- de a achiziționa și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu reglementările naționale în vigoare, în și în afara santierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
- de a nu deranja inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice care deservesc proprietățile aflate în posesia sau proprietatea achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de santier;
- de a evita acumularea de obstacole inutile în santier;
- de a curăța santierul, de a aduna și de a îndepărta din santier, pe costurile sale, toate deșeurile proprii, dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- de a asigura accesul reprezentantului achizitorului oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;
- de a remedia lucrările cuprinse în situațiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiunilor și respingerilor achizitorului și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal de receptie, atestând remedierea satisfăcătoare a respectivelor lucrări;
- de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
- de a înștiința imediat achizitorul asupra depășirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri, precum și asupra oricărei defecțiuni, greșeli, daune, avarie previzibilă sau disfuncționalități în legătură cu sau în timpul execuției lucrărilor;
- de a prezenta facturi de achiziție a materialelor/pieselor de schimb/consumabilelor în conformitate cu art.VII.4, lit.a) cu anunțul de participare, la cererea achizitorului.
- de a asigura, pe cheltuiala proprie, toate măsurile necesare pentru a asigura siguranța și securitatea santierului și a utilajelor achizitorului;

ART.IX. DERULAREA CONTRACTULUI

IX.1.Începerea și execuția lucrărilor

(a) Părțile au obligația de a se asigura că lucrările încep la data stabilită și sunt terminate la data stabilită.

(b) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor;

IX.2.Întârzierea și sistarea lucrărilor

(a) Întârzierea Lucrărilor este acceptată în următoarele cazuri:

- i.condițiile meteorologice extrem de nefavorabile precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și argumentelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice,

ii. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta; Contractantul este îndreptățit să solicite în scris prelungirea duratei de execuție a oricărei părți din lucrare.

IX.3. Prolungirea duratei de execuție

(a) Contractantul este îndreptățit să solicite prelungirea duratei de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora în cazul în care durata de execuție a lucrărilor este afectată de:

- i. volumul sau natura lucrărilor suplimentare;
- ii. condițiile climaterice excepțional de nefavorabile;
- iii. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta.

IX.4. Terminarea și recepția lucrărilor

(a) Lucrările, în totalitatea lor, sau, dacă este cazul, oricare parte din lucrare/lucrări trebuie finalizate în termenul stabilit în contract.

(b) Comisia de recepție are obligația de a constata execuția completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul Contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația tehnico-economică și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de lege. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba, a amâna sau de a respinge recepția.

(c) Recepția finală se efectuează conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

IX.5. Perioada de garanție acordată lucrărilor

(a) Perioada pentru garanția acordată lucrărilor este de 24 luni.

(b) Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

(c) În perioada de garanție a lucrărilor, contractantul are obligația, în urma dispoziției dată de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecțiuni a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(d) Contractantul are obligația de a executa, pe cheltuiala proprie, toate și oricare dintre lucrări, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i. utilizării de echipamente și/sau materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- ii. unui viciu provenit din nerespectarea proiectării;
- iii. neglijenței sau neîndeplinirii de către contractant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

(e) În cazul în care defecțiunile nu se datorează contractantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor este evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

(f) Contractantul are obligația legală de a garanta calitatea materialelor, echipamentelor și lucrărilor de reparații executate, conform prevederilor legale.

IX.6. Facturare și plăți în cadrul contractului

(a) Plata contravalorii lucrărilor executate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul/conturile indicate de contractant pe factură deschise la unitati ale Trezoreriei statului.

(b) Facturile sunt emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare și însoțite de documentele justificative.

(c) Facturile vor fi emise de contractant după acceptarea de către reprezentanții achizitorului a situațiilor de lucrări parțiale și întocmirea procesului verbal de recepție parțială a lucrărilor, a situației de lucrări finale și întocmirea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(d) Situațiile de plată se întocmesc pentru lucrări executate efectiv în șantier, în conformitate cu listele de cantități prevăzute în contract și, dacă este cazul, în modificări, și evaluate pe baza prețurilor unitare corespunzătoare, conform prevederilor din contract.

(e) Toate documentele prezentate vor fi verificate, certificate de reprezentantul achizitorului pentru monitorizarea și verificarea execuției lucrărilor sub aspectul conformității cu realitatea și cu cerințele achizitorului, în ceea ce privește:

- i. Cantitățile/volumele prezentate pe fiecare activitate/articol de lucrări,
 - ii. Prețurile unitare pentru articolele de lucrări;
 - iii. Respectarea prevederilor legale și contractuale referitoare la calitatea lucrărilor, protecția mediului, sănătatea, siguranța și protecția muncii;
- (f) Lista documentelor care trebuie să însoțească factura:
- i. situație de lucrări – întocmită pe baza măsurătorilor;
 - ii. facturi de achiziție a materialelor/pieselor de schimb/consumabilelor la pret de achiziție, după caz.

IX.7. Revizuirea Prețurilor

(a) La stabilirea clauzelor privind revizuirea prețurilor se vor avea în vedere prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, republicată.

IX.8. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

(a) În cazul în care, din vina sa exclusivă, contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract în perioada prevăzută la art. III, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă

echivalența cu o cota procentuală din prețul contractului (0,01%/zi din valoarea fără TVA a contractului) până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(b) În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenele stabilite, contractantul poate reclama plata unor penalități de întârziere în cuantum de 0,01%/zi aplicat debitului restant, pentru fiecare zi de întârziere, până la stingerea efectivă a debitului prin executare, silită sau voluntară.

(c) În situația în care achizitorul dovedește că nu a primit în contul său sumele necesare executării contractului, deși a promovat toate formalitățile și acțiunile prevăzute de lege, ori au intervenit împrejurări în legătură cu contractul care determină întârzierea plăților care nu se datorează achizitorului și dovedește cu documente legale lipsa sa de culpă, prevederile prezentei clauze nu se aplică.

(d) Achizitorul plătește aceste penalități pe baza unei facturi emise de către contractant.

IX.9. Garanție pentru plăți în avans și bună execuție

(a) Achizitorul nu acorda avans pentru lucrările ce urmează să fie executate de către contractant.

(b) Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică.

(c) Contractantul se obligă să constituie, prin rețineri succesive, garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului.

(d) În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, Contractantul are obligația de a deschide un cont la Trezorerie la dispoziția achizitorului. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție prevăzută în documentația de atribuire. Achizitorul va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezorerie pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității de Trezorerie, cât și de unitatea de Trezorerie solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

(e) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă contractantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

(f) Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

- 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

(g) În cazul modificării prețului contractului, prin act adițional, contractantul ajustează valoarea garanției de bună execuție, astfel încât să reprezinte 5% din valoarea contractului, fără TVA în orice moment, pe perioada derulării contractului.

ART.X. DISPOZIȚII FINALE

X.1. Încălcarea prevederilor contractuale

(a) În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe prevederi contractuale, înseamnă că aceasta a încălcat prevederile contractuale.

X.2. Suspendarea contractului

(a) Decizia de suspendare a prezentului contract, respectiv de sistare a lucrărilor, poate fi emisă de achizitor numai în baza unor justificări relevante și pentru o perioadă ce nu poate fi mai mare decât cea agreată de părți.

(b) În cazul în care procedura de acordare sau cea de executare a contractului de lucrări este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, achizitorul suspendă/sistează executarea contractului.

(c) În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile contractantului, achizitorul poate, suplimentar suspendării/sistării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

(d) În cazul suspendării/sistării temporare a execuției lucrărilor, durata de execuție a lucrărilor și durata contractului se prelungesc automat cu perioada suspendării/sistării contractului.

X.3. Forta majora

(a) Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

(b) Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(c) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

(d) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

(e) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

X.4. Încetarea contractului

Prezentul contract poate înceta, prin:

- (f) executarea corespunzătoare a obligațiilor conform prevederilor prezentului contract,
- (g) acordul de voință al părților,
- (h) denunțarea unilaterală de către o parte în cazurile stabilite în contract, în baza unui preaviz transmis în scris de către o parte celeilalte părți.
- (i) rezilierea de către o parte în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă parte contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul contract.

X.5. Limba care guvernează contractul

(a) Limba care guvernează contractul este limba română.

X.6. Comunicări

(a) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(b) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(c) Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

X.7. Legea aplicabilă contractului

(a) Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

X.8. Protecția datelor cu caracter personal

(a) Părțile au obligația de a administra datele și informațiile cu caracter personal, la care au acces în executarea contractului, în condiții de siguranță conform legii și numai pentru scopurile specificate.

X.9. (a) Contractantul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și declară, în mod expres, că a înțeles și că acceptă pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

(b) Prezentul contract reprezintă voința liberă a părților și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreeate clauzele contractului și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

(c) Drept pentru care, părțile au încheiat prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, cu putere egală, și intră în vigoare de la data semnării lui de către ambele părți.

Achizitor

Universitatea Valahia din Targoviste,

Rector,

Conf.univ.dr. *Laura Monica GORGHU*

Contractant

.....

Administrator,

.....

Director General Administrativ,

Ing. *Smaranda NISTOR*

Director Economic,

Ec. dr. *Aurora DIACONEASA*

Director Tehnico-Administrativ,

Ing. *Ion ILIE*

Oficiu juridic,

Jr. *Luiza ZLAT*

Sef birou Achizitii si Aprovizionare,

ing. *Marilena Dobrescu*

C.F.P.P.